

ÊTRE SOCIÉTAIRE DE LABASTIDE VIGNOBLE C'EST :

- Devenir propriétaire d'un vignoble coopératif et le voir évoluer au fil des saisons
- Participer à l'élaboration du vin lors de nos ateliers œnologiques et le faire découvrir à ses amis
- Partager une expérience avec les vignerons et profiter de l'art de vivre du sud-ouest
- Participer à la protection et au développement du territoire tout en s'engageant dans un projet humain, sécurisé et durable



COMMENT DEVENIR PROPRIÉTAIRE DE VIGNES À GAILLAC...

Pour devenir sociétaire de la SCIC Labastide Vignoble, vous souscrivez une ou plusieurs part(s) sociale(s) à 1000 € (part de capital dans la SCIC).

01

Vous remplissez le bulletin de souscription et joignez les pièces nécessaires (Carte identité, chèque et justificatif de domicile)

02

Validation de votre candidature par le conseil coopératif et libération des parts

03

Vous recevez vos titres de souscription

04

Vous entrez à nos côtés dans l'histoire de notre vignoble

LES PRINCIPAUX AVANTAGES



Réduction d'impôts (18 %)



Création d'un capital foncier



Gratifications symboliques en vin



Participation à des événements dédiés aux sociétaires



Des tarifs d'achat sociétaires dans notre boutique de Labastide de Lévis

L'objectif de la SCIC **Labastide Vignoble** est de devenir une structure stable et pérenne. Pour autant, souscrire au capital social de **Labastide Vignoble** est avant tout un acte militant qui peut inclure un risque financier, comme toute prise de part sociale dans le capital d'une société. Le risque restant toutefois limité à votre apport en capital.

DÉCOUVREZ LES QUATRE TERROIRS DU VIGNOBLE DE GAILLAC



- 1. Plateau Cordais**
Sols blancs calcaires et caillouteux
- 2. Rive Droite**
Sols argilo-calcaires
- 3. Rive Gauche**
Terrains graveleux et bien exposés
- 4. Noyau de Cunac**
Schistes acides particulièrement adaptés au Gamay

©maelva Photos non contractuelles. DEP LB 0719

LA MAISON LABASTIDE EN QUELQUES CHIFFRES



Maison fondée en 1949



100 vignerons
50 salariés



950 hectares
de vignes,
4 terroirs



2 IGP / 1 AOP



8 types de vins
commercialisés
3 chais de
vinification



4 certifications
qualité ISO 9001,
Bio Ecocert, IFS
et HVE (en cours)



70 000
hectolitres produits
chaque année



4 millions
de bouteilles
commercialisées
chaque année



LABASTIDE
Vignoble

La Barthe - 81150 Labastide de Lévis - Tel : 05 63 53 85 16 ou 07 57 43 94 52
mail : contact@labastidevignoble.fr - www.labastidevignoble.fr



LABASTIDE
Vignoble

Entrez dans l'histoire de nos terroirs...



... et devenez collectivement propriétaire de vignes.



POURQUOI UNE SCIC ?

Dès l'origine, la **SCIC Labastide Vignoble** a fait le choix de la forme juridique la plus appropriée à l'éthique voulue par ses premiers sociétaires et bénéficiaires. De forme privée et d'utilité sociale, le statut Société Coopérative d'Intérêt Collectif s'inscrit dans le courant de l'économie sociale et solidaire, système économique qui place l'homme, et non le capital, au cœur du projet.

Consommateurs et producteurs peuvent ainsi, s'ils le souhaitent, devenir sociétaires de la **SCIC Labastide Vignoble**, en acquérant au moins une part sociale à 1000 €. ■



POURQUOI SOUSCRIRE ?

- Pour soutenir le développement économique des vignerons de Labastide et donner un avenir à leurs vignes
- Pour participer à un projet engagé, prendre du plaisir à découvrir les métiers et l'univers du vin à travers son vignoble
- Pour permettre l'installation et le développement de nouveaux vignerons en leur confiant l'exploitation de vos vignes
- Pour jouer un rôle dans la transmission du vignoble entre générations

QU'EST-CE QU'UNE SCIC ?

01

Un statut juridique coopératif, qui réinvente l'entreprise et le rôle de ses acteurs, qui construisent et gèrent ensemble un projet commun

02

Un statut de société commerciale qui fonctionne comme toute entreprise

03

Un projet collectif associant des personnes de divers horizons, en mobilisant au mieux les ressources économiques et sociales du territoire de la SCIC

04

Un projet d'intérêt collectif à caractère d'utilité sociale s'inscrivant dans une logique de développement local et durable

“Depuis 1949 notre histoire s'écrit au cœur de l'Occitanie dans l'un des plus anciens vignobles français. Nous œuvrons au quotidien pour préserver notre terroir et transmettre notre savoir-faire aux nouvelles générations.

Aujourd'hui, nous, vignerons coopérateurs de Labastide, souhaitons écrire une nouvelle page de notre histoire, en construisant avec vous l'avenir de notre terroir.

Avec **Labastide Vignoble** nous vous invitons à nous rejoindre dans un projet solidaire et audacieux pour préserver le vignoble de Gaillac. Ce financement participatif et innovant permettra de créer du lien entre vignerons et citoyens, pour préserver l'héritage de nos terroirs, que nous empruntons à nos enfants.

À nos côtés, engagez-vous et devenez collectivement propriétaire de vignes.”

Les vignerons de Labastide

HORIZON 2025

Labastide Vignoble va grandir au fur et à mesure de la capitalisation des sociétaires et des parcelles disponibles.

Elle deviendra une « réserve de patrimoine viticole » unique pour permettre aux générations de vignerons de se renouveler. Elle contribuera à une économie humainement responsable grâce à des citoyens engagés et solidaires.

NOS OBJECTIFS



Une réserve de patrimoine viticole de 300 hectares



Un collectif de 1000 à 3000 sociétaires engagés



3 millions d'€ de capital réunis et investis dans la vigne